

**Zarządzenie Nr 31/15**  
**Wójta Gminy Grodzisko Dolne**  
z dnia 12 maja 2015 roku

*w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę położonej w Grodzisku Dolnym oraz wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem położonej w Zmysłówce*

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 roku, poz.594 z późn. zm./ oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tj.Dz.U.z 2014 roku, poz.518 z późniejszymi zmianami/, Uchwały Nr XVIII/137/08 Rady Gminy Grodzisko Dolne z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Grodzisko Dolne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata /Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 40 poz.1065 z 2008 roku/

**Wójt Gminy Grodzisko Dolne**  
**zarządza co następuje**

**§1**

Podaje się do publicznej wiadomości sporządzony wykazy nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę położonej w Grodzisku Dolnym /cz.dz.nr 866/11 o pow.0,04 ha/ i wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem położonej w Zmysłówce /cz.dz.361 wraz z budynkiem/ stanowiące odpowiednio załączniki 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY**  
*mgr Jacek Chmura*  
12.05.2015

**Wykaz**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę położonej w Grodzisku Dolnym**

Lp	Nr działki	Pow. w ha	Przeznaczenie gruntu	Nr księgi wieczystej	Miejscowość	okres dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny
1	cz.dz.866/11	0.04	droga dojazdowa	21 080/5	Grodzisko Dolne	do trzech lat	<b>200 zł</b> + podatek Vat

Podania na dzierżawę działki należy składać w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne, pokój nr **1** lub **16** do dnia **09 czerwca 2015 roku /wtorek /**, w przypadku gdy wpłynie więcej niż jedno podanie zostanie przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę działki.

Szczegółowe informacje dotyczące dzierżawy udzielane są Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne /pokój nr 5/ w godzinach 8 - 15 lub telefonicznie na nr /17/ 2428265 lub /17/ 2436003 w.152 lub 151

Grodzisko Dolne, dnia 12 maja 2015 roku

**WÓJT GMINY**  
*mgr Jacek Chmura*

**RADCA PRAWNY**  
*mgr Stanisław Kurlej*

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem położonej w  
Zmysłówce**

<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Stawki czynszu</b>
<p>Budynek o pow. 118 m<sup>2</sup> położony na części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 361 o pow. 0.10 ha w miejscowości Zmysłówka przy drodze powiatowej Grodzisko Dolne – Żołynia.</p> <p>Budynek nadaje się na prowadzenie działalności związanej bezpośrednio z działalnością rolniczą.</p> <p>W przypadku gdy najemca będzie przeprowadzał prace remontowe, powinien sporządzić projekt przystosowania budynku do rodzaju wykonywanej działalności wraz z niezbędnymi pozwoleniami określonymi przepisami prawa.</p> <p>Nakłady poniesione przy przystosowaniu budynku do działalności obciążają najemcę, w przypadku gdy najemca rozwiąże umowę przed jej wygaśnięciem lub po zakończeniu umowy najmu nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tytułu poniesionych nakładów finansowych.</p> <p>W budynku brak przyłączy energii elektrycznej i wody, nie ma ogrzewania.</p> <p>Nieruchomość stanowi własność Gminy Grodzisko Dolne ma urzędzoną KW nr 3719 w Sądzie Rejonowym w Leżajsku w Wydziale Ksiąg Wieczystych</p> <p>Umowa na najem lokalu zostanie zawarta na okres do lat trzech</p>	<p><u>Czynsz najmu za budynek wynosi:</u></p> <p><b>82.60 zł</b> + podatek Vat miesięcznie</p> <p><u>za działkę wynosi:</u></p> <p><b>30 zł</b> + podatek Vat rocznie</p>

Podania na najem należy składać w pokoju nr 1 lub 16 Urzędu Gminy Grodzisko Dolne do dnia **09 czerwca 2015 roku** /wtorek/ w przypadku gdy wpłynie więcej niż jedno podanie na w/w nieruchomość zostanie przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem.

Inne szczegółowe informacje dotyczące najmu udzielane są w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne /pokój nr 5/ w godzinach 8 – 15 telefon nr /17/ 2436003 lub /17/ 2428265 wew.152 lub 151 Grodzisko Dolne, dnia 12 maja 2015 roku

WOJCI GMINY  
mgr Jacek Chmura

RADCA PRAWNY  
mgr Stanisław Kurlej